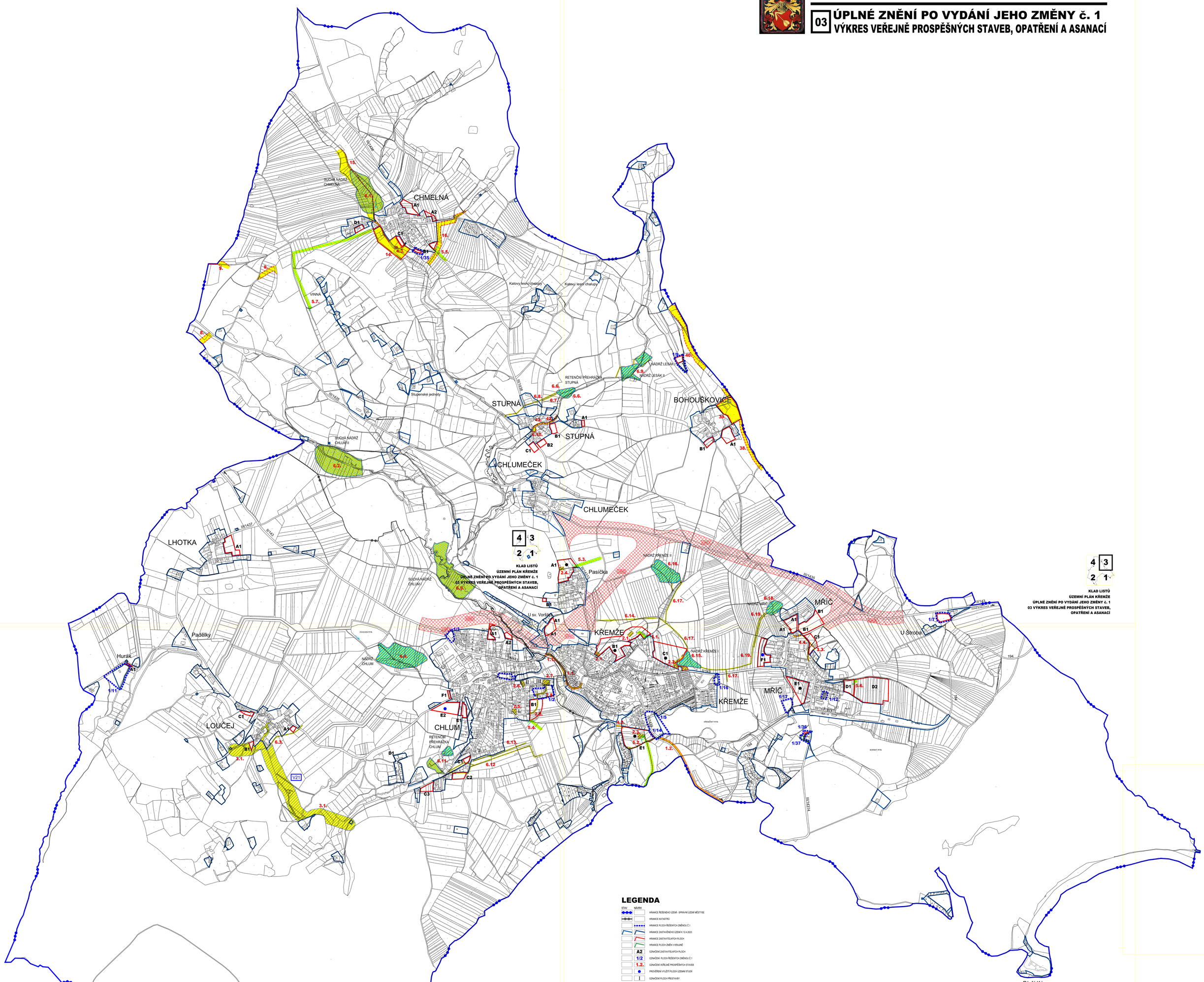
ÚZEMNÍ PLÁN KŘEMŽE

03 ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ JEHO ZMĚNY č. 1
VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ



LEGENDA

STAV | NÁVRH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTYSE
- HRANICE KATASTRU
- HRANICE PLOCH ŘEŠENÝCH ZMĚNOU Č.1
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 12.4.2023
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH ZMĚNY V KRAJINĚ
- A2 OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- 1/2 OZNAČENÍ PLOCH ŘEŠENÝCH ZMĚNOU Č.1
- 1.2. OZNAČENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB
- OVĚŘENÍ VYUŽITÍ PLOCH ÚZEMNÍ STUDIÍ
- OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY
- PLOCHY PŘESTAVBY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTYSE:
- JE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY
- JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- SE NACHÁZÍ V EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITĚ NATURA 2000 BLANSKÝ LES

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ :

Číslo	Popis	Zdůvodnění
1.	**Navrhovaní úpravy silnic**	**Dopravní infrastruktura**
1.1.	Navrhovaná úprava silnice I/35 v km 96,500-97,100 (Mír. Hradec)	Odstranění nebezpečného místa v rámci dopravního systému
1.2.	Navrhovaná úprava silnice I/35 v km 101,100-101,500 (Lit. Kunčice-Kříž)	Odstranění dopravní závady, zkapacitnění (zvýšení) trasy (jízd od odb.Kunčice)
2.	**Navrhovaná veřejná prostranství**	**Stavby zajišťující ochranu a úpravy ploch a prostupnost krajiny**
2.1.	Navrhovaná veřejná prostranství	Plochy veřejných prostranství dle § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v plénum zeleně, vymezené v zastavěném plánu KŘEMŽE B1
2.2.	Navrhovaná veřejná prostranství	Plochy veřejných prostranství dle § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v plénum zeleně, vymezené v zastavěném plánu KŘEMŽE C1
2.3.	Navrhovaná veřejná prostranství	Plochy veřejných prostranství dle § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v plénum zeleně, vymezené v zastavěném plánu KŘEMŽE E1
2.4.	Navrhovaná veřejná prostranství	Plochy veřejných prostranství dle § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v plénum zeleně, vymezené v zastavěném plánu PASÍČKA A1
2.5.	Navrhovaná veřejná prostranství	Plochy veřejných prostranství dle § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v plénum zeleně, vymezené v zastavěném plánu CHLUM B1
2.6.	Navrhovaná veřejná prostranství	Plochy veřejných prostranství dle § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v plénum zeleně, vymezené v zastavěném plánu CHLUM B1
2.7.	Navrhovaná veřejná prostranství	Plochy veřejných prostranství dle § 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v plénum zeleně, vymezené v zastavěném plánu CHLUM B1
2.8.	Navrhovaná veřejná prostranství	Veřejná prostranství ve formě obslužné komunikace, zajišťující veřejný vjezd a prostupnost krajiny ve vymezené v zastavěném plánu CHLUM B1
3.	**Navrhované cestovní trasy a vodohospodářské objekty**	**Technická infrastruktura**
3.1.	Propojení dopravního vodovodu Klenečí v km 0,000 Chlumu a Klenečí, ozn. V21	Nadřazená technická infrastruktura, VPS dle ZÚR Středočeského kraje
3.2.	Navrhovaný vodovod	Technická infrastruktura umožňující rozvoj na vymezené zastavěné plocha KŘEMŽE D1
3.3.	Navrhovaný vodovod	Technická infrastruktura (propojení vodovodů) umožňující rozvoj na vymezené zastavěné plocha MŘÍČ C1
4.	**Navrhované komunikační stezky, chodníky a CDS**	**Technická infrastruktura**
4.1.	Navrhovaná lanová stezka	Technická infrastruktura umožňující odbourání závad vymezené zastavěné plochy KŘEMŽE D1
4.2.	Navrhovaná lanová stezka	Technická infrastruktura umožňující odbourání závad vymezené zastavěné plochy KŘEMŽE E1
4.3.	Navrhovaná CDS Chmelná	Technická infrastruktura umožňující odbourání závad vymezené zastavěné plochy Chmelná
4.4.	Navrhovaná lanová stezka	Technická infrastruktura umožňující odbourání závad vymezené zastavěné plochy MŘÍČ B1
5.	**Navrhované trafostanice VN/NN včetně přípojného vedení VN**	
5.1.	Nadzemní trafostanice VN/NN 2x1 v areálu přípojného vedení VN	Technická infrastruktura vymezené zastavěné plocha KŘEMŽE B1
5.2.	Nadzemní trafostanice VN/NN 2x1 v areálu přípojného vedení VN	Technická infrastruktura vymezené zastavěné plocha KŘEMŽE E1
5.3.	Nadzemní trafostanice VN/NN 2x1 v areálu přípojného vedení VN	Technická infrastruktura vymezené zastavěné plocha PASÍČKA A1
5.4.	Nadzemní trafostanice VN/NN 2x1 v areálu přípojného vedení VN	Technická infrastruktura vymezené zastavěné plocha CHLUM B1
5.5.	Nadzemní trafostanice VN/NN 2x1 v areálu přípojného vedení VN	Technická infrastruktura vymezených zastavěných ploch CHMELNÁ A2, B1, C1
5.6.	Nadzemní trafostanice VN/NN 2x1 v areálu přípojného vedení VN	Technická infrastruktura vymezené zastavěné plocha MŘÍČ D1, D2
5.7.	Nadzemní trafostanice VN/NN 1x1 v areálu přípojného vedení VN	Technická infrastruktura umožňující dešťové vodovody a kanalizace v rámci VINNÁ a STUPNÁ REZIDUÝ
6.	**Navrhované stavby protipovodňové ochrany ploch**	**Technická infrastruktura – protipovodňová opatření a ochrana ploch**
6.1.	SUCHÁ NÁDRŽ CHMELNÁ na Chmelenském potoce	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.2.	SUCHÁ NÁDRŽ CHLUM II na Klenečském potoce pod Studenskými jednotami (západně od Studenů)	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.3.	ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP severně od vinné stráně (vlastní PROPUSTEK) pod komunikací mezi Chlumem	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.4.	VODNÍ NÁDRŽ CHLUM pod Chlumečkem výrobna	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.5.	SUCHÁ NÁDRŽ CHLUM I na Klenečském potoce	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.6.	RETENČNÍ PŘEHRÁŽKA STUPNÁ na potoce Lesák	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.7.	ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP severně od vinné stráně Stupná	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.8.	STOKA severně od vinné stráně Stupná, vlastní PROPUSTKU pod komunikací	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.9.	VODNÍ NÁDRŽE LESÁK I a LESÁK II na potoce Lesák	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.10.	NÁVESNÍ RYBNÍČEK STUPNÁ – odkanalizkat, vlastní odcentrování MINEVC na Stupné	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.11.	RETENČNÍ PŘEHRÁŽKA na Chlumském potoce	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.12.	ODPADNÍ STOKA jižní od vinné stráně Chlumu	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.13.	ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP jižní od vinné stráně Chlumu	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.14.	ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP severně od Křemže, od silnice II/143 PŘ severně komunikací mezi Křemží a Chlumem	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.15.	VODNÍ NÁDRŽ KŘEMŽE I na výtokovém okraji Křemže	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.16.	VODNÍ NÁDRŽ KŘEMŽE II severovýchodně od Křemže, silnice III/14315	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.17.	ODPADNÍ STOKA v vinné stráni severně od Křemže, Lihu ze zejména a zmírnění přítokem 4.14. a 6.14. a 6.15. a 6.16. a 6.18. a 6.19. a 1.1. od ul.pod silnicí II/143 severně v Křemžském lihovaru, Lihu se PROPUSTKEM pod silnicí II/143 a dále ve stávajícím otevřeném Křemžském potoku	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.18.	VODNÍ NÁDRŽ MŘÍČ severovýchodně od vinný hřbíl	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)
6.19.	ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP západně od vinné stráně Křemže, ODPADNÍ STOKA, hlavní přívoda přívalové vody do prupovodu pod silnicí II/143	Technická infrastruktura – protipovodňová ochrana ploch (zpětné zlevnění)

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ :

Číslo	Popis	Zdůvodnění
8.	Navrhované doplnění lokálního biokoridoru č. 8	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.
9.	Navrhované doplnění lokálního biokoridoru č. 9	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.
14.	Navrhovaná trakční bezzastávka č. 14	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.
15.	Navrhované doplnění lokálního biokoridoru č. 15	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.
16.	Navrhované doplnění lokálního biokoridoru č. 16	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.
38.	Navrhované doplnění lokálního biokoridoru č. 38	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.
39.	Navrhovaná trakční bezzastávka č. 39	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.
40.	Navrhované doplnění lokálního biokoridoru č. 40	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.
42.	Navrhované doplnění lokálního biokoridoru č. 42	Naplnění územního systému ekologické stability – ochrana přírodních dědictví.

ÚZEMNÍ PLÁN KŘEMŽE

03 ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ JEHO ZMĚNY č. 1
VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

S

M 1:5000

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN NEBO JEHO ZMĚNU VYDAL:
ZASTUPITELSTVO MĚSTYSE KŘEMŽE
POŘIZOVATEL ÚVODU POSLEDNÍ ZMĚNY: ZASTUPITELSTVO MĚSTYSE KŘEMŽE
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY: 25. 10. 2023
MÉNO, PŘÍJMENÍ A FUNKCE OPRÁVNĚNÉ OSOBY VYDÁVAJÍCÍ: LUDMILA BOROVKOVÁ, POŘIZOVATEL ÚPD ÚŘADU MĚSTYSE KŘEMŽE
PODPIS:
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:

č.v. 03

SP Studio, s.r.o.,
architektonická kancelář, Budějovická 58, Č. Krumlov
tel.: 380711315, e-mail: rampas@spstudio.cz

4 3 / 2 1 KLAD LISTŮ

SP STUDIO, s.r.o.
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
BUDĚJOVICKÁ 58, ČESKÝ KRUMLOV
TEL.: 380711315 E-MAIL: SP@SPSTUDIO.CZ

PROJEKTANT:	ING. ARCH. JIŘÍ RAMPAS (CA 2080)
AUTOR:	ING. ARCH. JIŘÍ RAMPAS
SPRÁVCE ÚPD:	KRISTÝNA BOUŠKOVÁ LENKA KLUSÓZOVÁ
POŘIZOVATEL:	ÚŘAD MĚSTYSE KŘEMŽE
OBJEDNATEL:	MĚSTYS KŘEMŽE

ÚZEMNÍ PLÁN KŘEMŽE	STUPEŇ: ÚPD	DATUM: 11/2023
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ JEHO ZMĚNY č. 1	Č. ZAKÁZKY: SP 20203	
VÝKRES: VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	MĚŘÍTKO: 1:5000	Č. VÝKRESU: 03